

Facilit

Innhold

Facilit	1
1 Vilkår for tredjepartstjenester	2
2 Beskrivelse av tjenester	2
Appendix A – BIM2Share third party terms	3

1 Vilkår for tredjepartstjenester

Tjenesteavtalen angir om Tredjepartstjenester er inkludert i Tjenestene. Tredjepartstjenester er beskrevet i EGs vilkår (tilgjengelig på <https://global.eg.dk/about-eg/legal-information/>).

System	Software	Description	Terms
Facilit FDVU BIM	BIM2Share	Facilit FDVU BIM er en påbygning til FDVU Basis. Modulen inneholder en BIM-viewer fra vår samarbeidspartner Bim2Share hvor du kan laste opp tegninger og modeller, foreta datafangst fra modell/tegning samt tematisere på FDVU-data	See appendix A in this document.

2 Beskrivelse av tjenester

EG Facilit FDVU er en standard hylleware med lav brukerterskel, og dekker sentral funksjonalitet innen fagfeltet fasilitetsstyring, FM. Systemet inneholder typiske moduler innenfor dette området, slik som for eksempel:

- Facilit FDVU Basis Forvaltning
- Facilit FDVU BIM
- Facilit FDVU Avtale
- Facilit FDVU Drift og vedlikehold
- Facilit Mobil DV APP
- Facilit Helpdesk
- Facilit FDVU Utleie
- Facilit FDVU Enøk
- Facilit FDVU Prosjektregnskap/byggeregnskap
- Facilit FDVU Brannbok
- Facilit FDV-dokumentasjon bok
- Facilit FDVU Arbeidsordre med svarskjema

Facilit har et åpent API og etablerte integrasjoner mot en rekke system, slik som: Matrikkel, Folkeregisteret, Enhetsregisteret, Økonomisystem (Visma, Unit4, Xledger, ..), IK-Bygg, Elhub, arkivsystem, renholdssystem, prosjekthotell, kartsystem, KOBO (2025), etc. Det vises generelt til vår hjemmeside eg.no.

Appendix A – BIM2Share third party terms

Om tjenesteavtalen

Dette dokumentet er brukerbetingelser for modulen Facilit FDVU BIM heretter benevnt «Løsningen» og alt innhold som er tilgjengelig i Løsningen. Tjenesteavtalen regulerer også bruk av andre integrerte programvare moduler fra BIM2Share AS levert av EG.

Løsningen eies, utvikles, vedlikeholdes og driftes av BIM2Share AS direkte eller gjennom partnere, videre nevnt som «BIM2Share» eller «Selskapet».

Ved å bruke Løsningen godtar du disse Brukerbetingelsene og Personvernerklæringen, videre nevnt samlet som "Vilkårene".

Beskrivelse av Løsningen

BIM2Share utvikler og leverer samhandlingsløsninger og annen programvare til plan, prosjektering, utførelse og drift innen sektorene bygg, anlegg og samferdsel. Løsningene baserer seg på en moderne og åpen plattform som muliggjør effektiv samhandling og prosesstyring med fokus på Tegning, BIM og Kart.

Sentralt i Løsningen er en Dokument og BIM-server (tegningsarkiv), der det lagres en master tegning/modell der data kan hentes fra og skrives til gjennom en integrasjon mot EG programvare. Løsningen gjør også data visuelt tilgjengelig i EG programvare gjennom en integrert Viewer.

Kunden kan opprette elementer (prosjekter, eiendommer, lister, tegninger etc.) og inviterer inn medlemmer. Et medlem vil opprette en Bruker med sine personlige opplysninger og vil med det godkjenne disse Vilkårene. Uten å godkjenne Vilkårene vil Brukeren ikke få tilgang til Løsningen.

Endring av Vilkårene

BIM2Share forbeholder seg retten til å oppdatere disse Vilkårene når som helst. Hvis en endring er vesentlig vil Selskapet informere om dette før endringen trer i kraft. Ved å bruke Løsningen på eller etter denne datoen godtas de nye Vilkårene. Dersom Vilkårene ikke godtas bør konto slettes før endringen trer i kraft, ellers vil Brukeren være underlagt Vilkårene for bruk av Løsningen og Innhold/Brukerinnhold være underlagt de nye Vilkårene.

Brukerinnhold

Informasjonen du som Bruker, oppretter og publiserer (Brukerinnhold) tilhører deg eller Kunden som eier elementet (f.eks. Prosjektet/Eiendommen) der det er publisert. Hver Bruker er ansvarlig

for å sikre at Brukerinnholdet de laster opp til eller oppretter i Løsningen overholder kravene i seksjonen om Akseptabel bruk. BIM2Share tilbyr Løsningen for opplasting, oppretting, lagring, deling og eksport av denne informasjonen, men eier ikke noe av dette Brukerinnholdet. Selskapet forbeholder seg retten til å bruke anonymisert Brukerinnhold til statistiske formål for å forbedre Løsningen. BIM2Share gjennomgår ikke Brukerinnhold og kan ikke holdes ansvarlig for at Brukere introduserer uakseptabelt Innhold til noen tjeneste eller nettsted.

Akseptabel bruk

Formålet med kapittel 2 Brukerinnhold er å støtte Kunden som bruker en tjeneste fra BIM2Share. Brukeren kan ikke (direkte eller indirekte) bruke Løsningen med Innhold, eller på en måte som:

- Er truende, trakasserende, forfølgende eller ærekrenkende;
- Er villedende, falsk, misvisende eller bedragerisk;
- Invaderer andres privatliv eller på annen måte krenker andres juridiske rettigheter (som personvernrettigheter);
- Inneholder vulgært, obscønt, uanstendig eller ulovlig materiale;
- Krenker tredjeparts immaterielle rettigheter;
- Publiserer, laster opp eller distribuerer programvare, musikk, videoer eller annet materiale beskyttet av immaterielle rettigheter uten nødvendig tillatelse;
- Laster opp filer som inneholder virus eller andre programmer som kan skade andres datamaskiner;
- Laster ned filer du vet, eller med rimelighet burde vite, ikke kan distribueres lovlig;
- Forfalsker eller sletter informasjon om opphavsmann, juridiske betegnelser, eller kildeangivelse;
- Begrenser eller hindrer andre Brukere fra å bruke og nyte Løsningen;
- Samler inn informasjon om andre, inkludert e-postadresser, uten deres samtykke;
- Oppmuntrer, fremmer eller instruerer andre til å utføre ulovlige handlinger;
- Fremmer hatprat, vold, diskriminering basert på beskyttede egenskaper eller andre ulovlige aktiviteter.

Ingen forstyrrelse

Brukeren samtykker i å ikke bruke Løsningen på en måte som påvirker normal drift, integritet, sikkerhet eller personvern for andres eiendom. Dette inkluderer, men er ikke begrenset til, kontoer, domenenavn, nettsteder, nettverk, systemer, data eller virksomhetsdrift. Brukeren samtykker også i å ikke bruke Løsningen til uautorisert tilgang til, eller overvåking av, andres eiendom, uten uttrykkelig samtykke. Eksempler på forbudte handlinger inkluderer hacking, spoofing, tjenestenekt og spredning av virus eller malware.

Rapportering av brudd

Løsningen overvåkes for å opprettholde den tekniske ytelse slik at BIM2Share kan tilby en pålitelig tjeneste. Selskapet overvåker imidlertid ikke Brukerinnhold. Dersom du som Bruker observerer et mistenkt brudd på Vilklårene, er du forpliktet til å rapportere dette til BIM2Share uten forsinkelse slik at nødvendige tiltak kan iverksettes.

Immaterielle rettigheter (eierskap og bruk av data)

BIM2Share har opphavsretten samt enhver annen immateriell rettighet, som er knyttet til Løsningen, herunder programvare, layout, design mm. Kunden får i denne avtalen ikke tildelt andre rettigheter utover lisensen beskrevet over.

Alle rettigheter, eierskap og interesser i Løsningen (unntatt Brukerinnhold) tilhører og vil forbli den eksklusive eiendommen til BIM2Share. Løsningen og dens Innhold er beskyttet av opphavsrett og andre immaterielle rettigheter i Brukerens hjemland og i andre land

Bortsett fra den begrensede, personlige, ikke-eksklusive, ikke-overførbare og tilbakekall bare lisensen som er gitt Brukeren for det eneste formålet å bruke Løsningen i samsvar med Vilklårene, gis Brukeren ingen eierskap til eller lisens for noen immaterielle rettigheter i Løsningen eller i Innholdet som eies av BIM2Share eller Selskapets partnere som Brukeren får tilgang til gjennom Løsningen.

Varemerker, logoer, domenenavn og andre lignende tegn eller symboler som vises på nettstedet eller som en del av Løsningen, er registrerte eller uregistrerte merker tilhørende Selskapet. Ingenting i Vilklårene gir deg som Bruker rett til å bruke slike merker.

Kunden har opphavsretten til data og filer (tegninger, dokumenter mv.) som Kunden selv legger inn på serveren. Kunden skal holde BIM2Share AS og dennes forhandlere skadesløse for ethvert tap som påføres disse som følge av tredjeparts krav på grunn av Kundens bruk av Programvaren.

Personvern

For informasjon om hvordan vi samler inn, bruker og deler data vi samler inn fra og om deg, kan du lese vår [Personvernerklæring](https://gdpr.bim2share.no) (<https://gdpr.bim2share.no>), som er innlemmet som en referanse i disse Vilklårene.

Virus

Brukeren er innforstått med at Selskapet ikke kan garantere for at filer som er tilgjengelige for nedlastning fra Løsningen, er fri for virus eller annen destruktiv kode. Løsningen støtter viruskanning på alle dokumenter som er lastet opp (en del av "Brukerinnhold"), men dette kan ikke anses som en omfattende sikkerhetsforanstaltning. Brukeren er selv ansvarlig for å implementere tilstrekkelige prosedyrer og kontrollpunkter for å tilfredsstille sine spesifikke krav til antivirusbeskyttelse. Brukeren bør også sørge for å ha en ekstern metode for gjenoppretting av tapte data.

Integrasjoner og tredjepartstjenester

Løsningen kan tilby informasjon og Innhold levert av tredjeparter. BIM2Share er ikke ansvarlig for tilgjengeligheten av slike lenkede nettsteder eller ressurser og støtter ikke og er ikke ansvarlig for (i) noe Innhold eller annet materiale på eller tilgjengelig fra, (ii) eventuelle feil eller utelatelser, eller (iii) noen informasjonshåndteringspraksis eller andre forretningspraksiser på disse nettstedene eller ressursene. Brukeren erkjenner og godtar videre at BIM2Share ikke skal holdes ansvarlig, direkte eller indirekte, for noen skade eller tap forårsaket eller påstått å være forårsaket av eller i forbindelse med bruk av eller tillit til slike lenkede nettsteder eller ressurser. Brukeren sine interaksjoner med slike tredjeparter vil være underlagt tredjepartenes egne vilkår for bruk og personvernerklæringer, og eventuelle lignende vilkår.

Generelle vilkår

Ingen frafallelse

I tilfeller der BIM2Share ikke insisterer på at du som Bruker misligholder forpliktelser i henhold til disse Vilklårene, eller Selskapet ikke håndhever sine rettigheter mot deg som Bruker, eller utsetter dette, betyr det ikke at Selskapet har frafalt slike rettigheter, og det betyr heller ikke at du som Bruker ikke skal oppfylle dine forpliktelser. Dersom Selskapet frafaller et brudd eller mislighold fra Brukeren, vil dette gjøres uttrykkelig skriftlig, men det betyr ikke at Selskapet automatisk frafaller fremtidige krav knyttet til eller brudd fra Brukerens side.

Skadesløsholdelse

Brukeren godtar å holde Selskapet skadesløst, forsvare og holde det uskadet fra alle krav, ansvar og utgifter som har opprinnelse i Brukerens misbruk av Løsningen i strid med Vilklårene eller gjeldende lover. Selskapet forbeholder seg retten til, for egen regning, å overta den eksklusive forsvar og kontroll av ethvert forhold som ellers er underlagt skadesløsholdelse fra Brukeren. Brukeren skal samarbeide i god tro med Selskapet i å fremsette alle tilgjengelige forsvar.

Delvis ugyldighet

Hvis en bestemmelse i Vilkårene blir erklært ugyldig eller ikke kan håndheves av en domstol eller annen bindende myndighet, skal de gjenværende Vilkårene (eller deler av disse), betingelsene og bestemmelsene fortsatt være gyldige og håndhevbare i den grad loven tillater det.

Lovvalg og tvister

Vilkårene skal reguleres av og tolkes i samsvar med norsk lov. Enhver tvist, kontrovers eller krav som oppstår som følge av eller i forbindelse med Vilkårene, skal være underlagt jurisdiksjonen til norske domstoler med Ringerike, Asker og Bærum Tingrett som rettsinstans.

Version	Person responsible	Description of change
March 2025	AGREE	Document created v.1